



## REGGI REAL ESTATE

Reggi Real Estate è una realtà di riferimento nella Consulenza Immobiliare di alto profilo per mercati e clienti di tutto il mondo. Attraverso l'esperienza pluriennale di Manuela Reggi, che guida la Società, e le competenze trasversali di un team di lavoro selezionato, accompagniamo i nostri Clienti in ogni fase del processo, instaurando una vantaggiosa e reciproca relazione di fiducia e trasparenza.

Ogni immobile ha una propria personalità e storia di valore che vanno conosciute e trasferite. Attraverso un' analisi approfondita dei patrimoni immobiliari, l'aggiornamento costante sugli scenari del settore, la valutazione delle migliori opportunità di investimento, la nostra consulenza si posiziona al di sopra dei più alti standard di mercato.

Oltre alla competenza, è la capacità di creare una forte connessione col Cliente che ci contraddistingue da sempre. I Clienti che ci hanno scelto e continuano a farlo, sanno di poter contare su una indiscussa riservatezza e su una valorizzazione ottimale del loro patrimonio immobiliare.

## CONSULENZA E ASSET MANAGEMENT



Reggi Real Estate assiste e consiglia i propri Clienti nelle attività di valorizzazione immobiliare sia per singole strutture, sia per portafogli immobiliari. L'obiettivo è incrementare il valore degli immobili, massimizzare i ritorni sull'investimento e ottimizzare la situazione locativa e i costi di gestione. I nostri servizi accompagnano i nostri Clienti tramite:

- Predisposizione e implementazione del Business Plan per immobile, singolo edificio o gruppo di immobili
- Coordinamento e supervisione delle attività dei fornitori esterni
- Studi di fattibilità di iniziative di sviluppo, analisi tecnicourbanistiche per la riconversione e la valorizzazione di singoli immobili
- Coordinamento della Due Diligence tecnica, legale e fiscale
- Assistenza durante tutte le fasi della negoziazione



